

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐIỆN 1



Điện thoại: 0243 845 6329
Fax: 0243 823 1997

Website : www.pcc1.vn
Email: investorpcc1@pcc1.com.vn

Địa chỉ: Tòa CT2, Số 583 Nguyễn
Trãi, Thanh Xuân, Hà Nội, Việt
Nam.

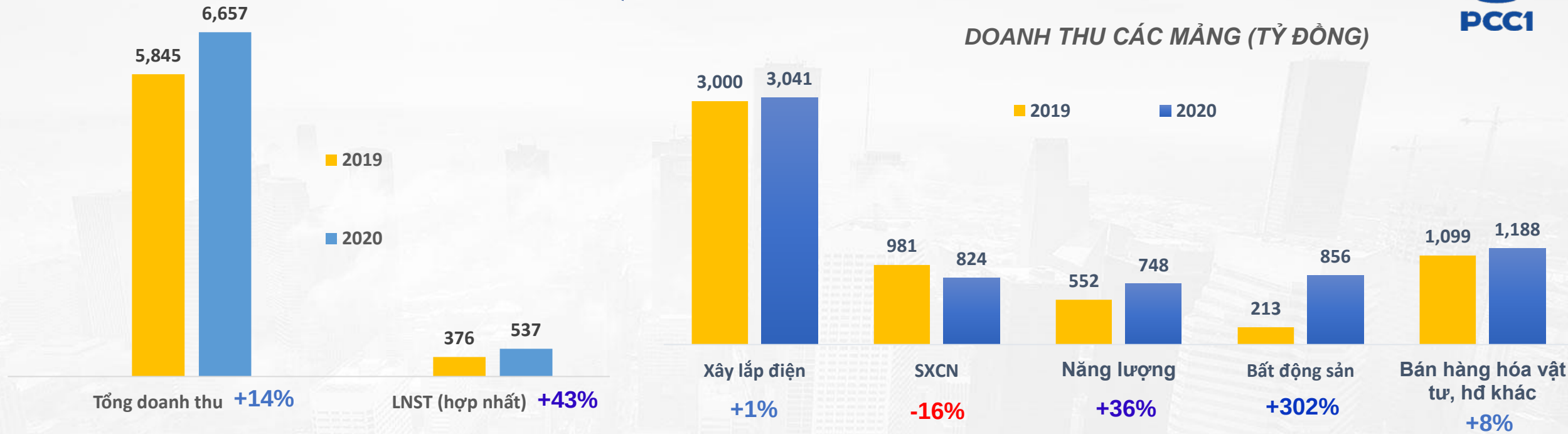
Bản tin Nhà đầu tư

Quý IV năm 2020



KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2020

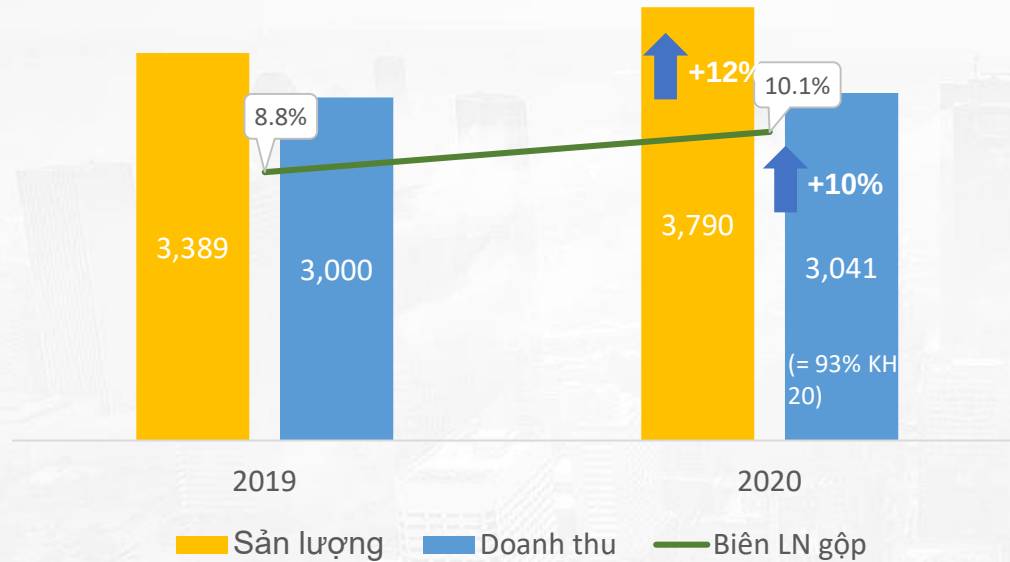
DOANH THU CÁC MẢNG (TỶ ĐỒNG)



- Tổng doanh thu năm 2020 đạt 6.657 tỷ đồng, tăng 14% so với năm 2019. Trong đó tăng trưởng mạnh ở doanh thu bán điện (lĩnh vực đầu tư năng lượng) +36% do có thêm các nhà máy mới phát điện và doanh thu bất động sản +302% do rơi vào chu kỳ bàn giao sản phẩm. Hoạt động xây lắp điện và thương mại cũng có sự tăng trưởng lần lượt 1% và 8%; trong khi sản xuất công nghiệp giảm 16% (năm 2019 đã bàn giao phần lớn sản phẩm của đại dự án 500kV mạch III).
- Lợi nhuận sau thuế cũng tăng trưởng +43% lên mức 537 tỷ đồng.
- So với kế hoạch năm, doanh thu đạt 95% nhưng lợi nhuận sau thuế đạt 115%.

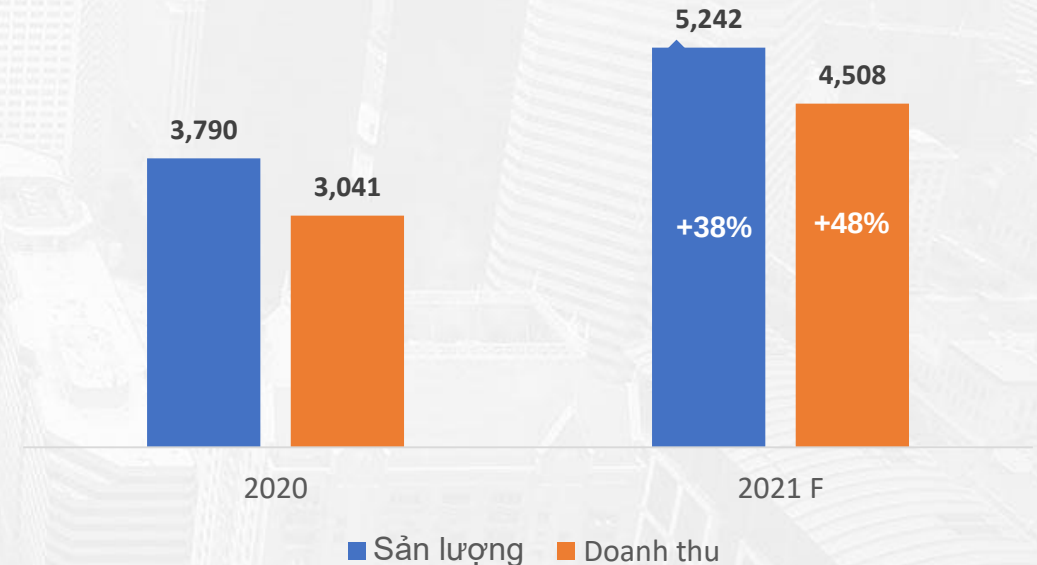
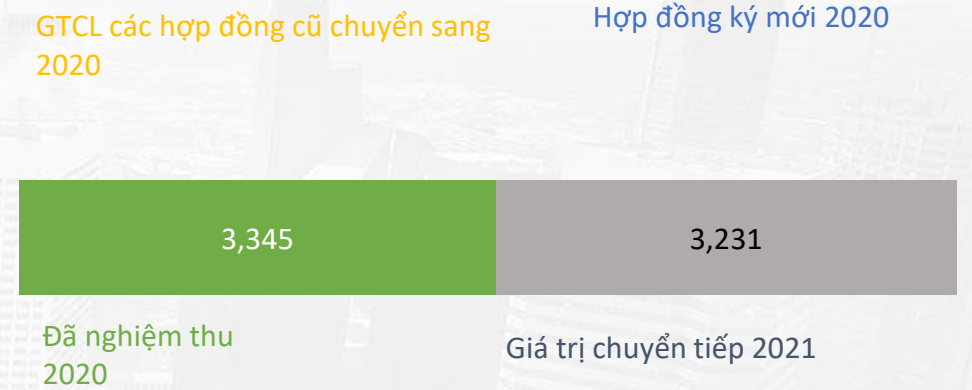
XÂY LẮP ĐIỆN

KẾT QUẢ KINH DOANH (TỶ ĐỒNG)



- Năm 2020 sản lượng và doanh thu của mảng xây lắp điện tăng so với năm 2019 lần lượt là 12% và 10%, đạt 99,8% và 93,1% kế hoạch năm, do một số dự án bị ảnh hưởng từ dịch bệnh, thiên tai và vướng mắc công tác GPMB.
- Biên lợi nhuận gộp cả năm đã tăng từ 8,8% lên 10,1%.
- Giá trị hợp đồng chuyển tiếp sang 2021 là 3.231 tỷ đồng tạo tiền đề để xây dựng kế hoạch năm 2021 với mức tăng trưởng +48%, đổi tên “Khối Xây lắp điện” thành “Khối Tổng thầu Công trình điện” với mục tiêu *đột phá - khẳng định vị thế tổng thầu*.

HỢP ĐỒNG KÝ MỚI, BACK LOG VÀ KẾ HOẠCH (TỶ ĐỒNG)

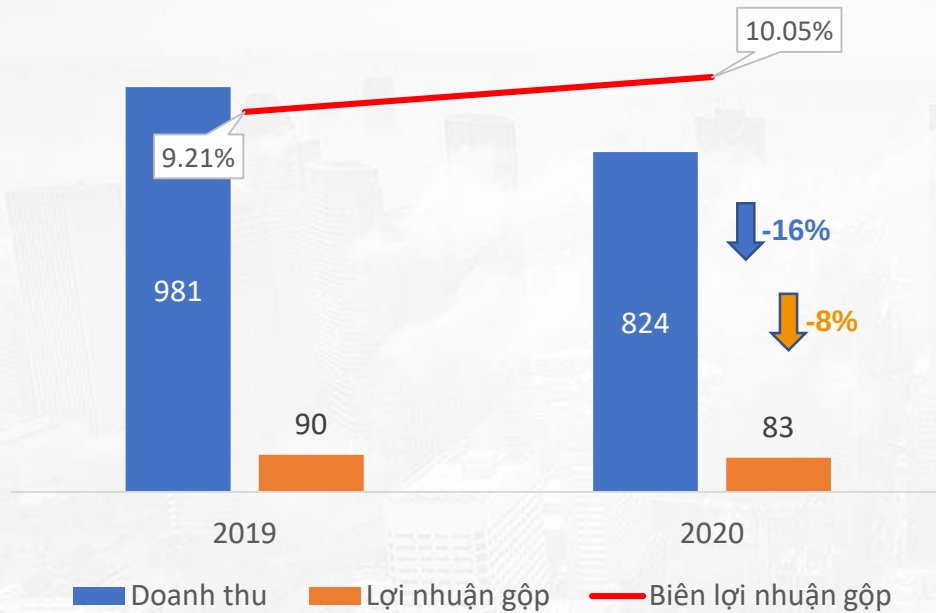


HỢP ĐỒNG KÝ MỚI TIÊU BIỂU TRONG quý IV/ 2020

Tên hợp đồng	Chủ đầu tư	Giá trị (tỷ đồng)	Ghi chú
Gói thầu EPC: TBA500kV, 220kV và ĐZ 500kV, 220kV. Dự án: Nhà máy điện gió Đak Đoa 1, 2	Công ty cổ phần Phong điện IA Pết Đak Đoa số một	743	EPC (nhà máy)
EPC Contract for Ia Bang 1 Project	Công ty cổ phần điện gió IA Bang	829	EPC (nhà máy)

SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP

KQKD NĂM 2020 (TỶ ĐỒNG)

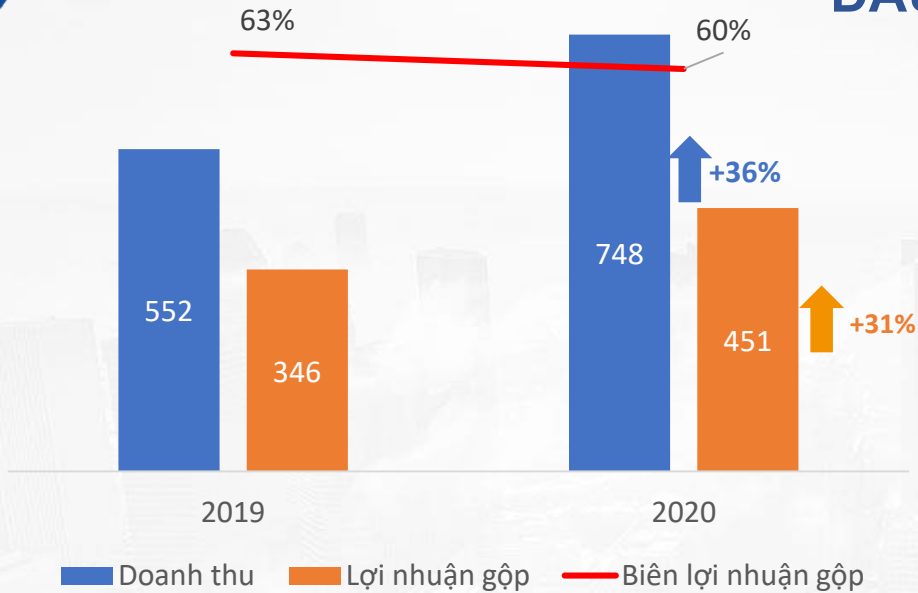


• KH năm 2021 (không bao gồm SXCN thực hiện cho XLĐ)

Doanh thu còn lại hợp đồng chuyển tiếp sang 2021:	236
KH DT năm 2021 mảng SXCN:	677
KH LNST/DT năm 2021 mảng SXCN:	4%
KH hợp đồng ký mới năm 2021:	723

- Doanh thu và lợi nhuận gộp năm 2020 giảm lần lượt 16% và 8% so với năm 2019, đạt 97% kế hoạch năm.
- Thị trường nước ngoài: ký được đơn hàng xuất khẩu cột viễn thông MonoPole đi Úc, đã xuất được 3 cột và đang triển khai sản xuất cột thứ 4 và thứ 5. Khách hàng đánh giá cao. Hiện tại, Công ty đang tiếp tục theo dõi việc lắp đặt tại Úc, hoàn thiện quy trình sản xuất, tiếp tục sản xuất cột thứ 4 và thứ 5, theo dõi các đơn hàng tiếp theo. Khởi công nhà máy cột thép mạ kẽm Thái Nguyên vào quý I/2021.
- KH năm 2021 mảng SXCN tăng trưởng nhẹ so với năm 2020, tuy nhiên tỷ trọng thực hiện cho khối Tổng thầu Công trình điện sẽ lớn hơn.

ĐẦU TƯ NĂNG LƯỢNG



KQKD BÁN ĐIỆN (TỶ ĐỒNG)

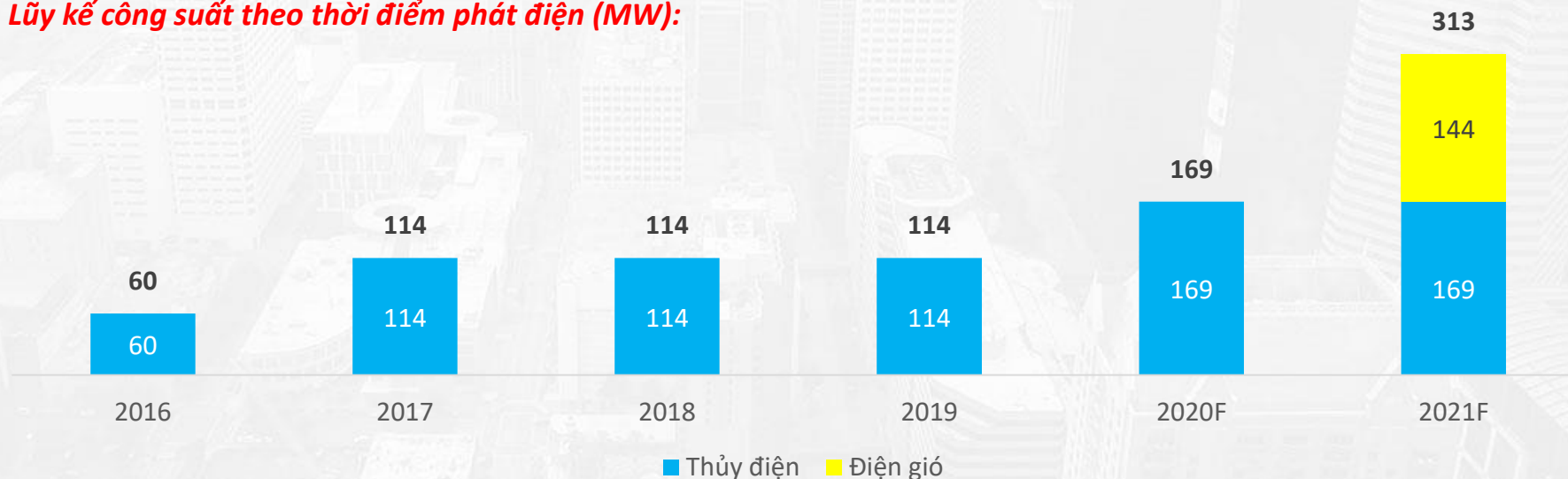
- Năm 2020 tình hình thủy văn tại khu vực phía Bắc nhìn chung thuận lợi, cùng với việc phát điện thêm 2 nhà máy Bảo Lạc B và Sông Nhiệm 4 vào tháng 7/2020 (cùng với thủy điện Mông Ân vào cuối 2019) nên doanh thu cả năm đạt 748 tỷ đồng, tăng trưởng 36% so với cùng kỳ và đã vượt 17% kế hoạch năm.
- Hiệu quả kinh doanh vẫn ổn định với biên LN gộp trên 60%.
- KH doanh thu bán điện năm 2021 là 1.090 tỷ đồng.

Nhà máy thủy điện	Công suất (MW)	Năm 2019		Năm 2020	
		Sản lượng (triệu Kwh)	Doanh thu (tỷ đồng)	Sản lượng (triệu Kwh)	Doanh thu (tỷ đồng)
Trung Thu	30	88	126	101	129
Bảo Lâm 1	30	106	139	119	148
Bảo Lâm 3	46	175	232	171	217
Bảo Lâm 3A	8	35	44	38	45
Mông Ân	30			109	126
Sông Nhiệm 4	6			19	19
Bảo Lạc B	18			36	36
Tổng cộng	168	405	542	592	721

KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ NĂM 2021

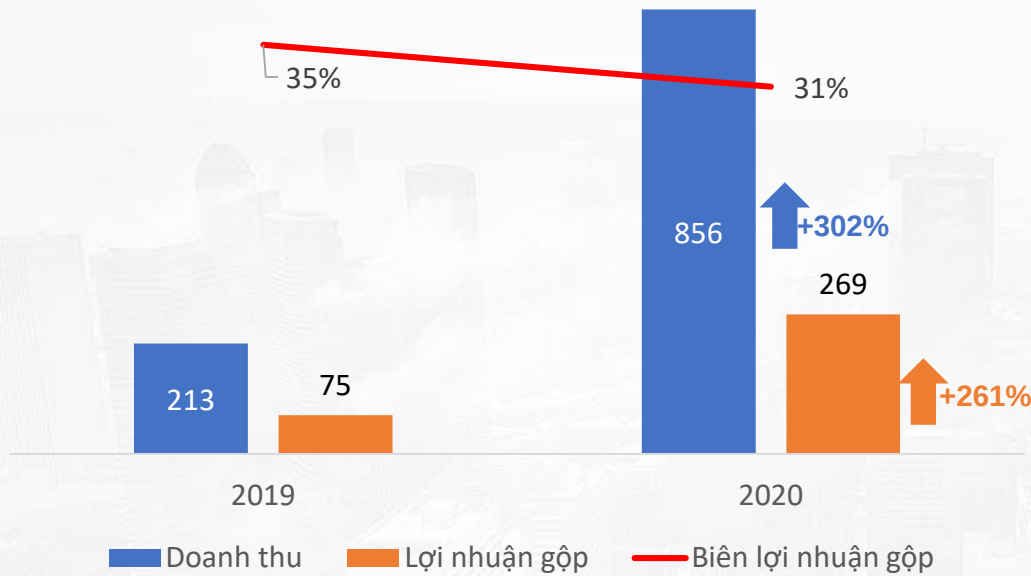
- **Thủy điện:**
 - Dự án thủy điện Bảo lạc A: Khởi công Quý 3/2021, phát điện Quý 4/2023.
 - Dự án thủy điện Thượng Hà: Hoàn thành chuẩn bị đầu tư.
- **Điện gió :**
 - Hoàn thành Phát điện thương mại 36 tổ máy của 3 dự án Liên Lập, Phong Huy, Phong Nguyên trước 31/10/2021.
 - Tiếp tục khảo sát, nghiên cứu phát triển các dự án mới.

Lũy kế công suất theo thời điểm phát điện (MW):



ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN

KQKD BĐS (TỶ ĐỒNG)



• Dự án PCC1 – Thanh Xuân:

- Đã bán 100% căn hộ, đã ghi nhận 93% doanh thu. Đang chuẩn bị hồ sơ cấp GCN QSH CH đợt 3 cho khách hàng.
- Hoàn thành nghiệm thu đưa vào sử dụng hạng mục nhà trẻ từ tháng 11/2020.
- Cho thuê văn phòng, thương mại đến hết 2020 đạt 95%.
- Doanh thu còn được ghi nhận của dự án năm 2021 khoảng 74 tỷ đồng trong số 117 tỷ đồng doanh thu KH mảng BĐS năm 2021. LNST/DT ước đạt 20%.

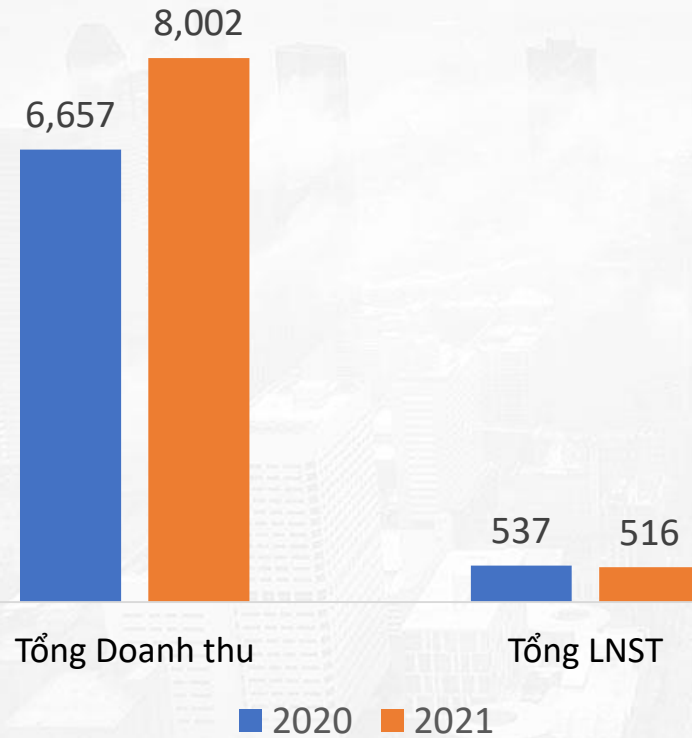
• Dự án PCC1 Vĩnh Hưng:

- Đã hoàn thành lựa chọn nhà thầu và ký hợp đồng 10/12 gói thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn 1, trong đó đang thương thảo hợp đồng với nhà thầu thi công gói thầu số 16: Khoan cọc đại trà và thi công tường vây. Công tác thiết kế và các thủ tục pháp lý dự án dự kiến xong 100% trong quý 1/2021 để triển khai thi công.

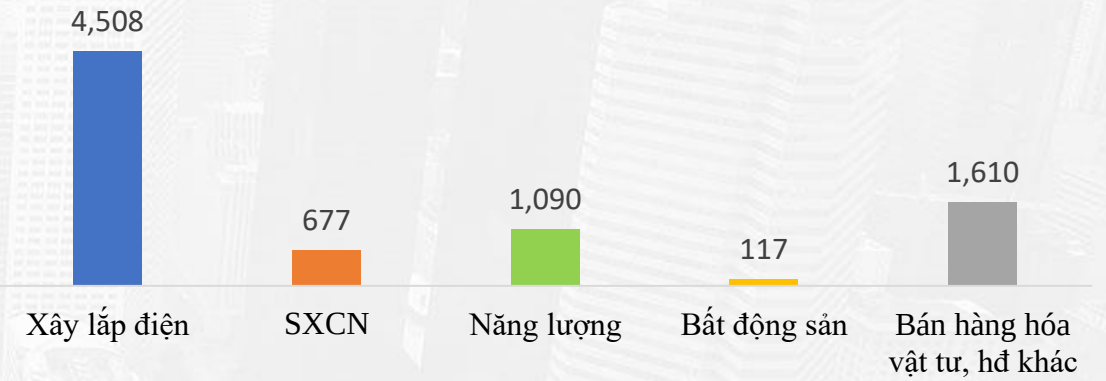
• Dự án PCC1 Bắc Từ Liêm:

- Công tác đền bù, GPMB đã hoàn thành 99% và dự kiến xong trong quý 1/2021.
- Triển khai công tác thiết kế và các hạng mục phụ trợ dự án; Điều chỉnh lại quy hoạch đã được phê duyệt và hoàn thiện các thủ tục đầu tư trong Quý 4/2021.

TOÀN CÔNG TY



TỪNG LĨNH VỰC



TRÂN TRỌNG CẢM ƠN QUÝ NHÀ ĐẦU TƯ

Thông tin liên hệ

Tên pháp định	Công ty Cổ phần Xây lắp điện I
Tên viết tắt	PCC1
Địa chỉ	Tòa CT2, Số 583 Đường Nguyễn Trãi, Q. Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam
Điện thoại	(84-0243) 845 6329
Fax	(84-0243) 823 1997
Website	www.pcc1.vn
Email	investorpcc1@pcc1.com.vn

Tuyên bố trách nhiệm và bản quyền,

Các nội dung trong Bản tin Nhà đầu tư chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các tổ chức đầu tư cũng như các nhà đầu tư cá nhân của CTCP Xây lắp điện I (PCC1). PCC1 không ngừng nỗ lực để đảm bảo tính chính xác, đầy đủ và kịp thời của các thông tin trong bản tin, tuy vậy, chúng tôi không thể đảm bảo rằng sẽ không có bất kỳ sai sót nào xảy ra trong quá trình thực hiện. PCC1 được miễn trừ trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào liên quan đến các thông tin được đề cập trong bản tin cũng như các thông tin không chính xác, không đầy đủ hoặc không được cập nhật kịp thời. PCC1 bảo lưu quyền thay đổi và cập nhật thông tin trong bản tin bất kỳ lúc nào mà không cần báo trước. Những thông tin trong bản tin chỉ được thể hiện ở định dạng PDF; chúng tôi không chịu trách nhiệm với bất kỳ thông tin nào ở định dạng khác. PCC1 không cho phép việc sao chép, sửa đổi, phát hành và sử dụng toàn bộ hay một phần bản tin vì bất kỳ mục đích gì nếu không có sự chấp thuận bằng văn bản của PCC1. Vui lòng ghi rõ nguồn trích dẫn nếu sử dụng.