

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐIỆN 1



Điện thoại: 0243 845 6329
Fax: 0243 823 1997

Website : www.pcc1.vn
Email: investorpcc1@pcc1.com.vn

Địa chỉ: Tòa CT2, Số 583 Nguyễn
Trãi, Thanh Xuân, Hà Nội, Việt
Nam.

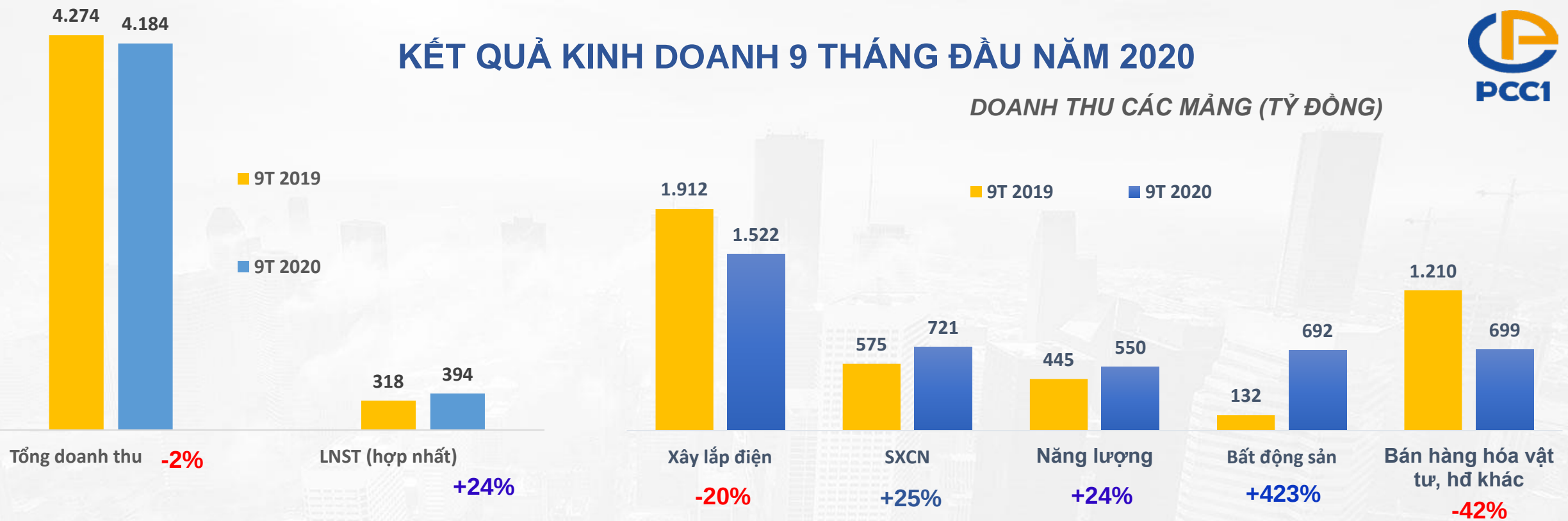
Bản tin Nhà đầu tư

Quý III năm 2020



KẾT QUẢ KINH DOANH 9 THÁNG ĐẦU NĂM 2020

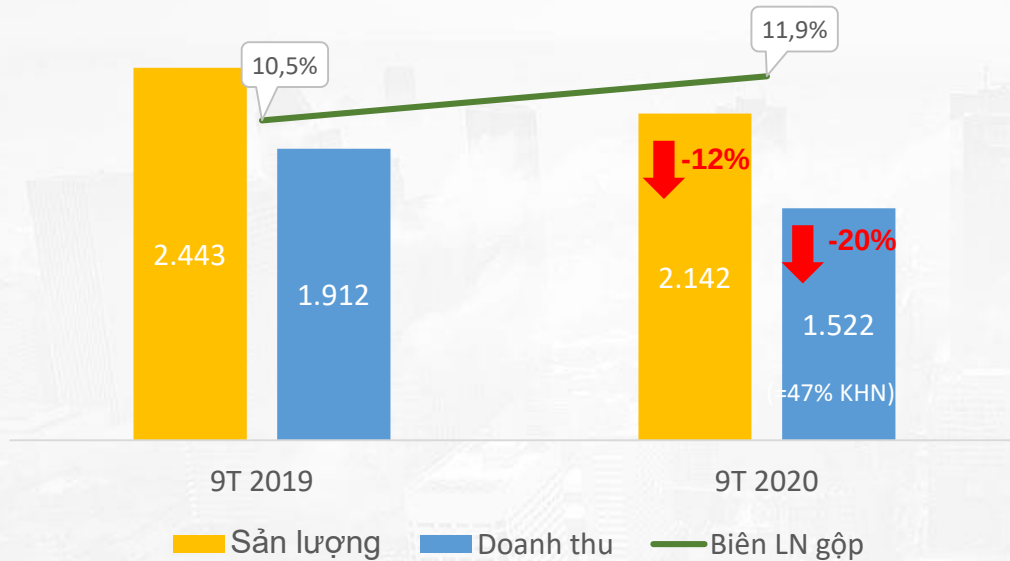
DOANH THU CÁC MẢNG (TỶ ĐỒNG)



- Tổng doanh thu 9 tháng năm 2020 đạt 4.184 tỷ đồng, đạt 60% kế hoạch năm 2020. Trong đó doanh thu xây lắp điện giảm 20%, hoạt động thương mại giảm 42%, còn lại các mảng bán điện, sản xuất công nghiệp và bất động sản doanh thu tăng cao so với cùng kỳ.
- So với cùng kỳ, tổng doanh thu giảm 2,1%, nhưng biên lợi nhuận gộp cải thiện từ 15% lên 20% làm lợi nhuận gộp tăng 189 tỷ đồng.
- Công ty liên kết là Công ty CP Gang thép Cao Bằng 9 tháng 2020 lãi 17 tỷ đồng, góp phần làm tăng lợi nhuận khi hợp nhất.
- Các khoản chi phí cũng tăng lên tương ứng, trong đó chi phí tài chính tăng 55 tỷ đồng do không còn vốn hóa lãi vay vào giá trị tài sản đầu tư đã hoàn thành, chi phí bán hàng tăng 29 tỷ đồng chủ yếu phục vụ bán bất động sản, chi phí quản lý doanh nghiệp cũng tăng thêm 25 tỷ đồng.
- Lũy kế 9 tháng, lợi nhuận sau thuế hợp nhất đạt 394 tỷ đồng, tăng 24% so với cùng kỳ và đã đạt 85% kế hoạch năm.

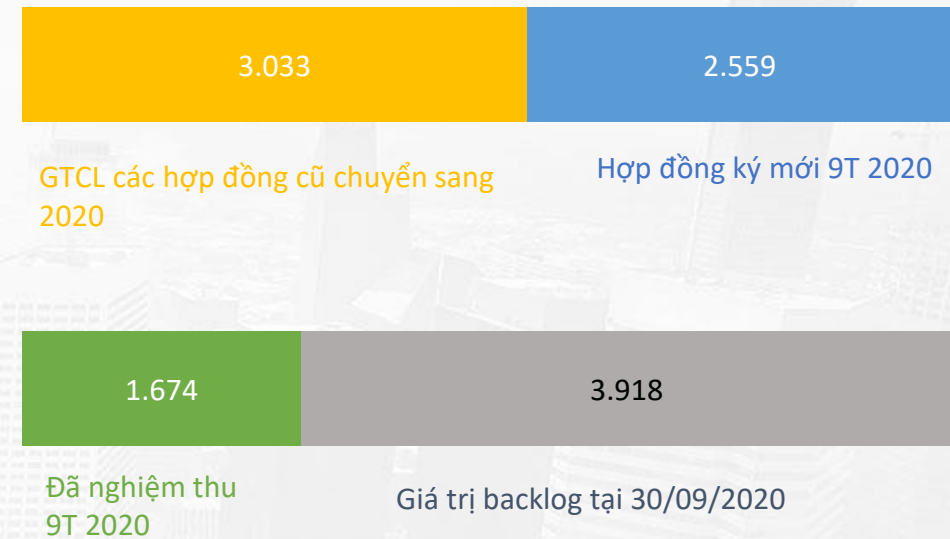
XÂY LẮP ĐIỆN

KẾT QUẢ KINH DOANH (TỶ ĐỒNG)



- Lũy kế 9 tháng, sản lượng và doanh thu của mảng xây lắp điện lần lượt đạt 56% và 47% kế hoạch năm, và thấp hơn cùng kỳ 12% và 20%. Nguyên nhân do điểm rơi doanh thu năm 2019 là 30/06 theo mốc tiến độ hoàn thành các dự án điện mặt trời, còn 2020 sẽ là 31/12; đồng thời năm 2020 dịch Covid và mùa mưa bão cũng gây ảnh hưởng đến các hoạt động đấu thầu, khởi công, thi công, nghiệm thu thanh toán.
- Biên lợi nhuận gộp 9 tháng là 11,9%, tăng so với cùng kỳ.

HỢP ĐỒNG KÝ MỚI, BACK LOG VÀ KẾ HOẠCH (TỶ ĐỒNG)



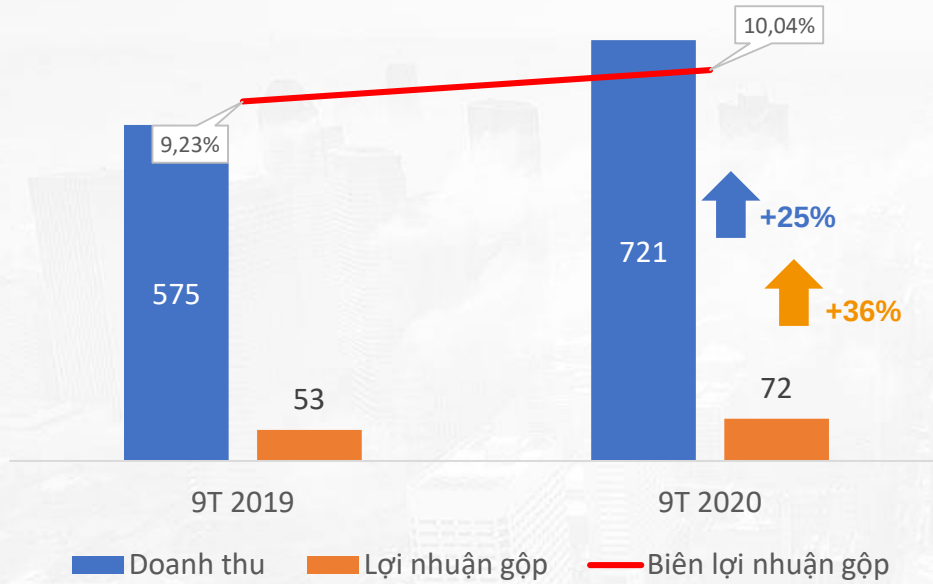
- Hợp đồng ký mới 9 tháng đạt 2.559 tỷ đồng, đạt 70% kế hoạch năm, nâng giá trị đã ký chưa thực hiện tại 30/09/2020 lên 3.918 tỷ. Ngoài ra cuối tháng 9 Bộ Công Thương trình Chính Phủ bổ sung 6,4GW các dự án điện gió, một loạt các dự án điện mặt trời nổi tại các lòng hồ thủy điện cũng được EVN báo cáo Bộ Công Thương xin chủ trương phương án đầu tư trong thời gian tới là các tín hiệu tích cực cho thị trường ngành xây lắp điện.

HỢP ĐỒNG KÝ MỚI TIÊU BIỂU TRONG quý III/ 2020

Tên hợp đồng	Chủ đầu tư	Giá trị (tỷ đồng)	Ghi chú
EPC hệ thống điện dự án điện gió - Dự án Điện gió BIM	BIM Energy	210	EPC
Cung cấp vật tư thiết bị và thi công xây dựng trạm biến áp 220kV Hướng Tân, Mở rộng ngăn lộ 220kV Lao Bảo và đường dây đấu nối	Công ty cổ phần điện gió Hướng Tân	162	PC
Gói thầu CPC-CTS-PC01: Cung cấp VTTB, thi công xây dựng và thí nghiệm hiệu chỉnh công trình đường dây cáp ngầm 110kV thuộc dự án TBA110kV Cảng Tiên Sa và đấu nối	Ban QLDA các công trình điện miền Trung	204	PC
Cung cấp vật tư thiết bị, xây lắp đường dây 110kV và dịch vụ kỹ thuật kèm theo - Dự án: Đường dây 110kV đấu nối nhà máy điện gió Quốc Vinh Sóc Trăng vào hệ thống điện Quốc Gia	Công ty TNHH điện gió Quốc Vinh	123	PC

SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP

KQKD 9 THÁNG ĐẦU NĂM 2020 (TỶ ĐỒNG)

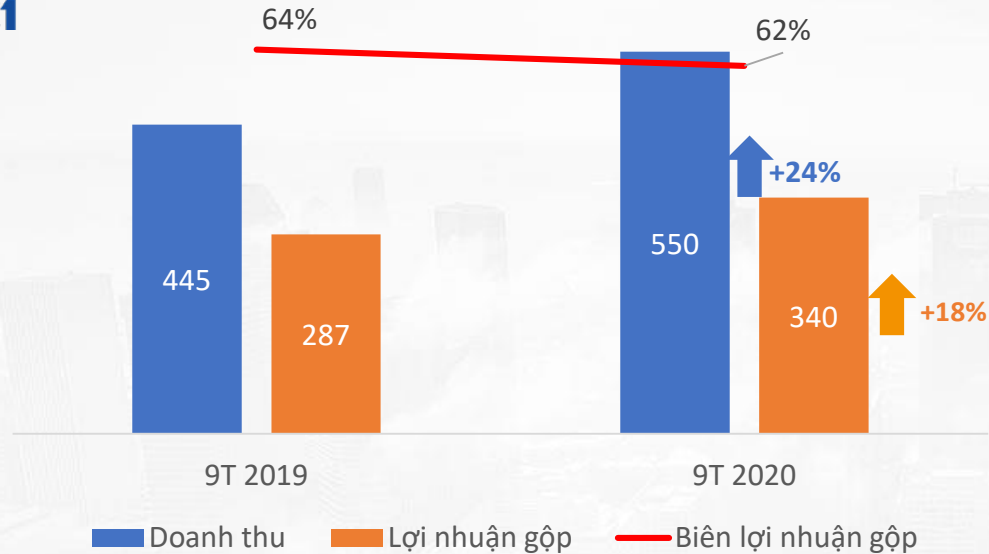


• 2020 - Nâng cao hiệu quả SXKD, cải thiện biên lợi nhuận

Giá trị còn lại hợp đồng chuyển tiếp sang 2020:	719
Giá trị hợp đồng ký mới 9 tháng 2020:	515
Doanh thu 9 tháng 2020:	721
Giá trị hợp đồng còn lại tại 30/09/2020:	513

- Doanh thu và lợi nhuận tăng lần lượt 25% và 36% so với cùng kỳ, cơ bản bám sát kế hoạch phân chia từng quý.
- Quý III/2020, Công ty con Cột thép Đông Anh tiếp tục thực hiện đơn hàng xuất khẩu thêm 01 cột viễn thông MonoPole đi Úc, khẳng định được chất lượng sản phẩm mà khách hàng yêu cầu. Hiện tại, Công ty đang tiếp tục theo dõi việc lắp đặt tại Úc và đàm phán các đơn hàng tiếp theo. Đồng thời nghiệm thu bàn giao xong dự án cột cờ Long An, đã làm lễ thượng cờ tại cảng quốc tế Long An ngày 26/09/2020 được khách hàng đánh giá cao.
- Ước thực hiện quý IV hợp đồng ký mới 365 tỷ đồng và cả năm 2020 sẽ hoàn thành kế hoạch doanh thu, lợi nhuận của mảng SXCN.

ĐẦU TƯ NĂNG LƯỢNG



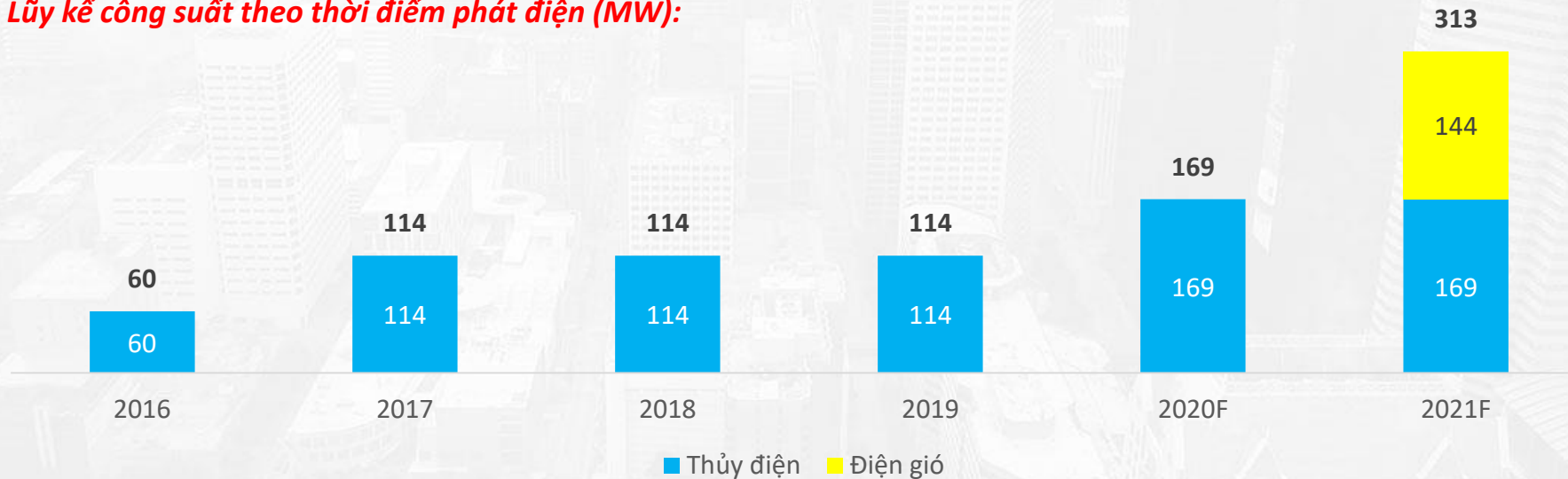
KQKD BÁN ĐIỆN (TỶ ĐỒNG)

- Quý III/2020 tình hình thủy văn tại khu vực phía Bắc rất thuận lợi, cùng với việc phát điện thêm 2 nhà máy Bảo Lạc B và Sông Nhiệm 4 vào tháng 7/2020 (cùng với thủy điện Mông Ân vào cuối 2019) nên doanh thu 9 tháng đạt 550 tỷ đồng, tăng trưởng 24% so với cùng kỳ và đã đạt 86% kế hoạch năm.
- Sản lượng phát điện tăng cao ở quý III cũng làm cho biên lợi nhuận gộp quay trở về ổn định >60% sau khi bị giảm sút ở 6 tháng đầu năm.
- Doanh thu kế hoạch quý IV 160 tỷ đồng.

Nhà máy thủy điện	Công suất (MW)	9 tháng đầu năm 2019		9 tháng đầu năm 2020	
		Sản lượng (triệu Kwh)	Doanh thu (tỷ đồng)	Sản lượng (triệu Kwh)	Doanh thu (tỷ đồng)
Trung Thu	30	74	100	78	97
Bảo Lâm 1	30	93	116	93	113
Bảo Lâm 3	46	150	187	132	162
Bảo Lâm 3A	8	29	36	29	34
Mông Ân	30			84	91
Sông Nhiệm 4	6			11	9
Bảo Lạc B	18			22	18
Tổng cộng	168	346	438	450	525

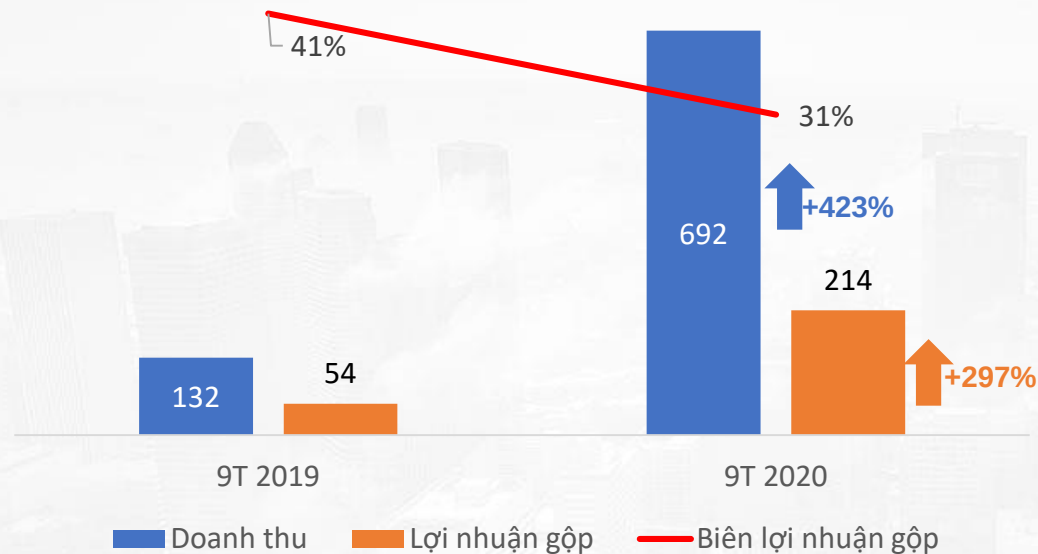
- Thủy điện Bảo Lạc A và Thượng Hà: Đã hoàn thành các đề cương khảo sát tuyến công trình chính, đường tránh ngập, Đz 110kV đầu nối. Đã hoàn thành thương thảo hợp đồng thực hiện các công việc tư vấn.
- Các dự án điện gió Liên Lập, Phong Huy, Phong Nguyên: Các bước thủ tục với cơ quan nhà nước đã cơ bản hoàn thành, công việc trong Quý IV/2020 tập trung chính vào công tác thiết kế, thi công. Mưa lũ tại Quảng Trị có ảnh hưởng đến công việc thi công, giám sát và quản lý an toàn công trường, tuy nhiên tiến độ dự án vẫn được đảm bảo theo kế hoạch.
PCC1 cũng đã thực hiện nhiều công tác thiện nguyện, xã hội trên địa bàn tỉnh Quảng Trị trong và sau đợt mưa bão lịch sử.
- Phát triển các dự án mới: PCC1 đang nghiên cứu phát triển các dự án điện gió mới bám sát quy hoạch điện VIII với khu vực phù hợp, công suất lớn.

Lũy kế công suất theo thời điểm phát điện (MW):



ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN

KQKD BĐS (TỶ ĐỒNG)

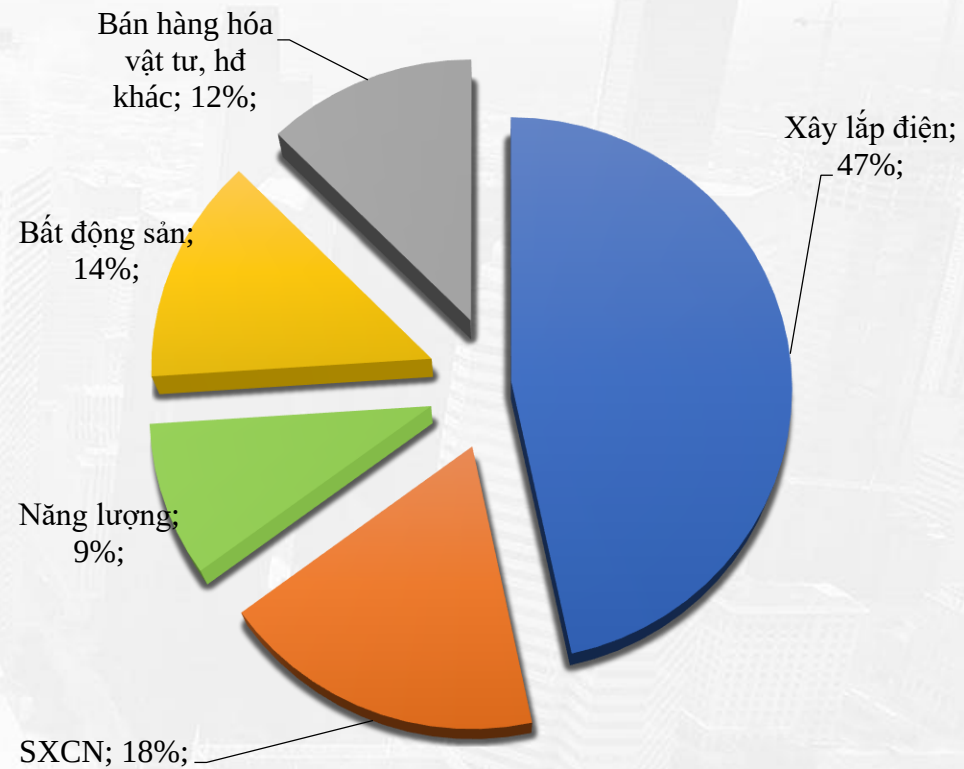
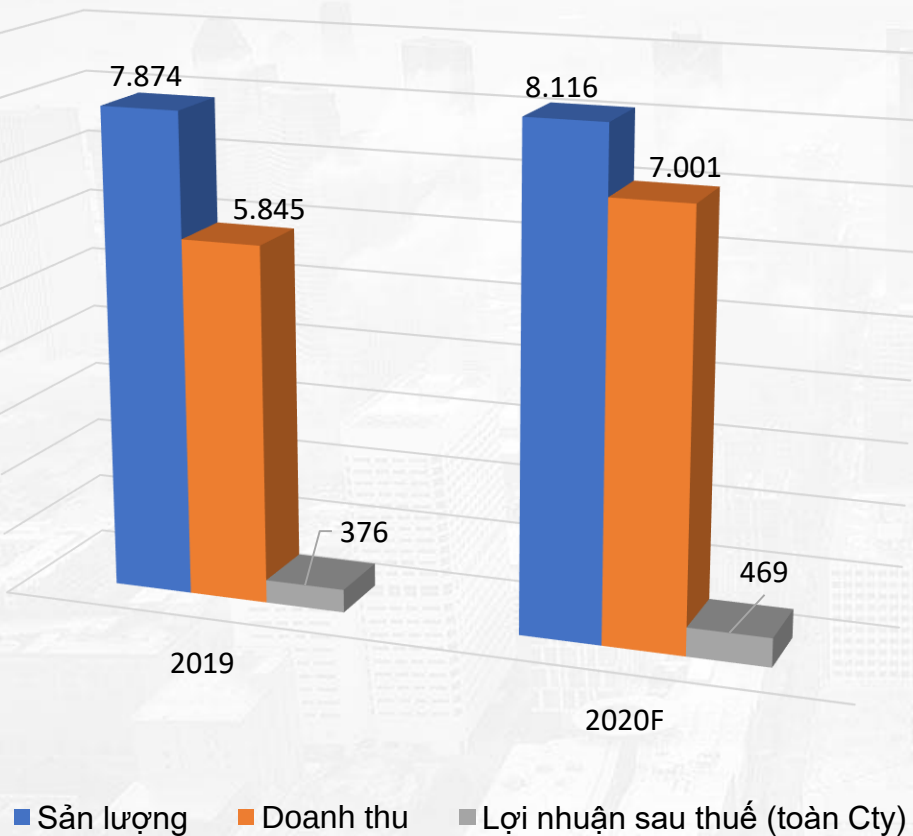


- **Dự án PCC1 – Thanh Xuân:**
 - Đã bán 90% căn hộ, đã ghi nhận 75% doanh thu.
 - Đã hoàn thành cấp GCN QSHCH đợt 1 cho khách hàng,
 - Kế hoạch Quý IV: xin cấp GCN đợt 2 hoàn thành trong tháng 12/2020. Hoàn thành và vận hành khai thác nhà trẻ trong năm 2020.
 - Ước cả năm 2020 bán hàng và doanh thu dự án PCC1 Thanh Xuân đạt kế hoạch năm.

- **Dự án PCC1 Vĩnh Hưng:**
 - Kế hoạch hoàn thành chủ trương đầu tư và các hạng mục thi công đầu tiên trong quý IV/2020.
 - Triển khai Gói thầu “Khoan cọc đại trà và thi công tường vây” tháng 12/2020.
- **Dự án PCC1 Bắc Từ Liêm:**
 - Công tác đền bù, GPMB đã hoàn thành 95%, Đã làm việc cùng Tư vấn thiết kế triển khai lập hồ sơ xin điều chỉnh Quy hoạch chi tiết 1/500 và phương án kiến trúc sơ bộ nhằm đảm bảo hiệu quả Dự án.
 - Mục tiêu tiến hành thi công cọc thí nghiệm vào quý IV/2020.
- **Phát triển dự án mới:** Tiếp tục tìm kiếm phát triển mới 01-02 dự án trong 2020 nhằm đảm bảo mục tiêu chiến lược kinh doanh BĐS.

NĂM 2020

NĂM 2020: CƠ CẤU DOANH THU



TRÂN TRỌNG CẢM ƠN QUÝ NHÀ ĐẦU TƯ

Thông tin liên hệ

Tên pháp định	Công ty Cổ phần Xây lắp điện I
Tên viết tắt	PCC1
Địa chỉ	Tòa CT2, Số 583 Đường Nguyễn Trãi, Q. Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam
Điện thoại	(84-0243) 845 6329
Fax	(84-0243) 823 1997
Website	www.pcc1.vn
Email	investorpcc1@pcc1.com.vn

Tuyên bố trách nhiệm và bản quyền,

Các nội dung trong Bản tin Nhà đầu tư chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các tổ chức đầu tư cũng như các nhà đầu tư cá nhân của CTCP Xây lắp điện I (PCC1). PCC1 không ngừng nỗ lực để đảm bảo tính chính xác, đầy đủ và kịp thời của các thông tin trong bản tin, tuy vậy, chúng tôi không thể đảm bảo rằng sẽ không có bất kỳ sai sót nào xảy ra trong quá trình thực hiện. PCC1 được miễn trừ trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào liên quan đến các thông tin được đề cập trong bản tin cũng như các thông tin không chính xác, không đầy đủ hoặc không được cập nhật kịp thời. PCC1 bảo lưu quyền thay đổi và cập nhật thông tin trong bản tin bất kỳ lúc nào mà không cần báo trước. Những thông tin trong bản tin chỉ được thể hiện ở định dạng PDF; chúng tôi không chịu trách nhiệm với bất kỳ thông tin nào ở định dạng khác. PCC1 không cho phép việc sao chép, sửa đổi, phát hành và sử dụng toàn bộ hay một phần bản tin vì bất kỳ mục đích gì nếu không có sự chấp thuận bằng văn bản của PCC1. Vui lòng ghi rõ nguồn trích dẫn nếu sử dụng.