

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐIỆN 1



Điện thoại: 0243 845 6329
Fax: 0243 823 1997

Website : www.pcc1.vn
Email: investorpcc1@pcc1.com.vn

Địa chỉ: Tòa CT2, Số 583 Nguyễn
Trãi, Thanh Xuân, Hà Nội, Việt
Nam.

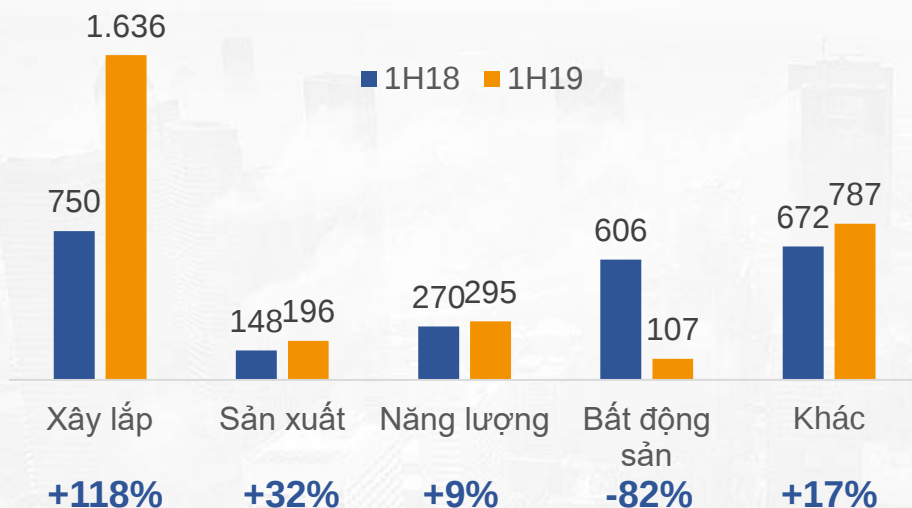
IR newsletter

Quý 2 năm 2019

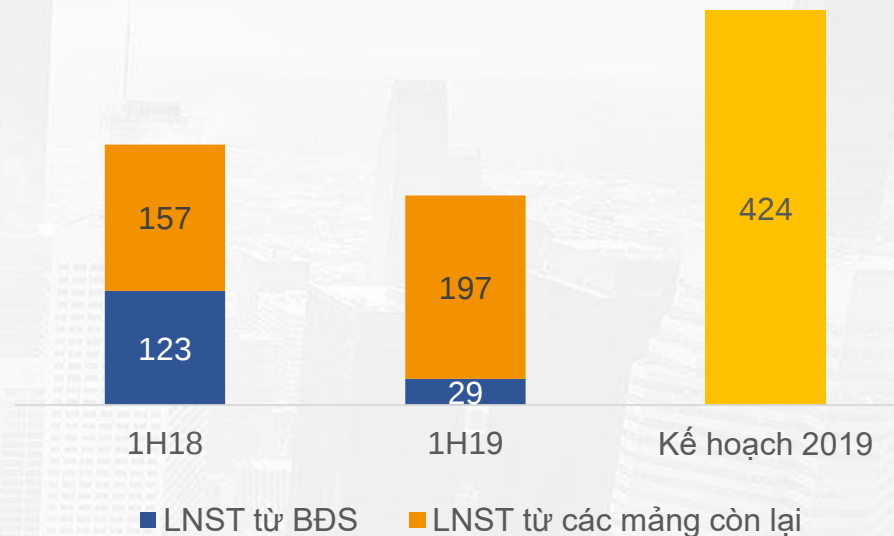


KẾT QUẢ KINH DOANH 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2019

DOANH THU (TỶ ĐỒNG)



LỢI NHUẬN SAU THUẾ (TỶ ĐỒNG)



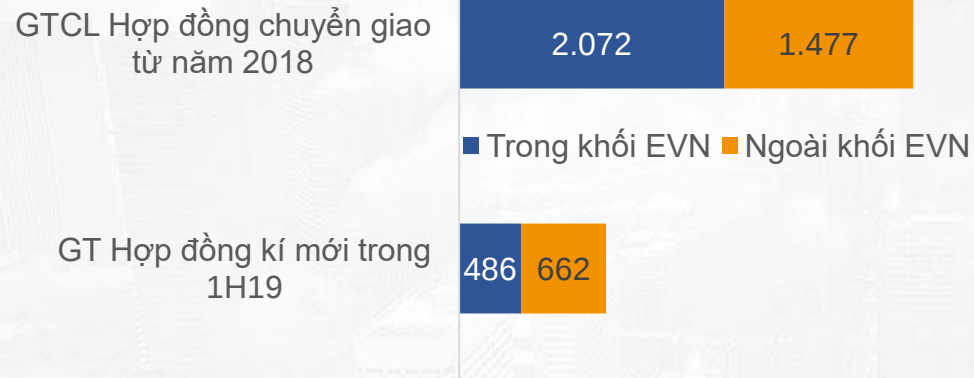
Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2019:

- Doanh thu đạt 3,022 tỷ (+24% yoy) với đóng góp vượt bậc của mảng xây lắp tăng 118% yoy, sản xuất tăng 32% yoy và năng lượng tăng 9% yoy.
- Lợi nhuận sau thuế đạt 225 tỷ, vượt kế hoạch 6 tháng đầu năm, đạt 53% KH2019. LNST của các mảng xây lắp, sản xuất và thủy điện tăng trưởng 25% cao hơn kế hoạch, trong khi thiếu đóng góp của mảng bất động sản như trong kế hoạch của công ty.

Dự kiến tình hình kinh doanh 6 tháng cuối năm 2019:

- Mảng xây lắp vẫn tiếp tục tăng trưởng tốt trong 6 tháng cuối năm nhờ vào giá trị backlog cuối quý 2 -2019 là 3,061 tỷ (+16% yoy).
- Sản xuất công nghiệp dự kiến tăng trưởng tốt với giá trị backlog cuối quý 2 – 2019 là 1,862 tỷ (+106% yoy).
- Nhà máy thủy điện Mông Ân (30MW) dự kiến phát điện vào tháng 12/2019. Các nhà máy thủy điện còn lại lưu lượng nước tốt và dự kiến chạy hết công suất trong 6 tháng cuối năm.

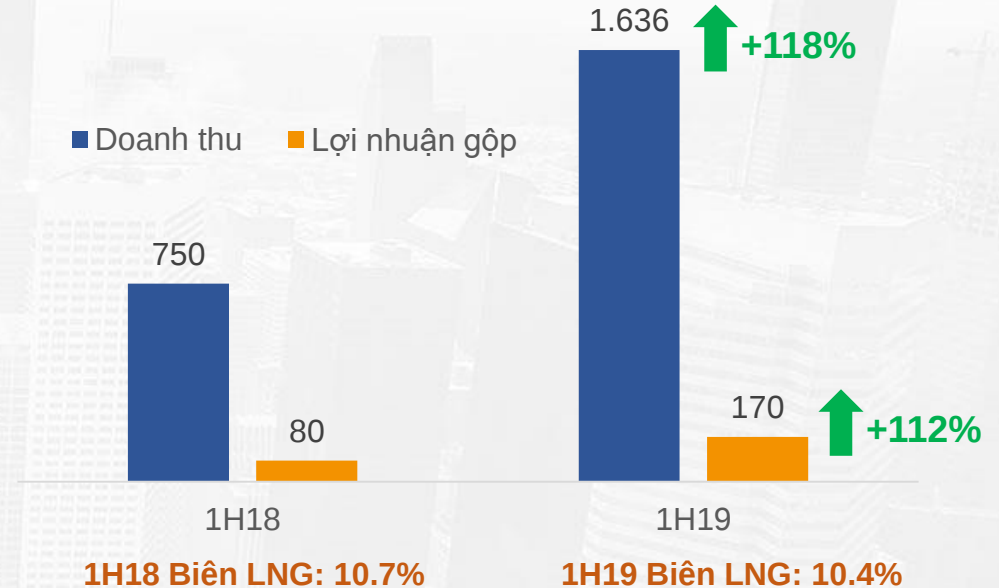
GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG (TỶ ĐỒNG)



GIÁ TRỊ BACKLOG CUỐI QUÝ 2: 3,061 TỶ ĐỒNG (+16% YOY)

- 6 tháng 2019 các hợp đồng ngoài EVN chiếm ~60% tổng giá trị hợp đồng ký mới.
- Kế hoạch trong quý 3/2019, PC1 tiếp tục thực hiện hợp đồng C, PC, EPC các công trình 500kV mạch 3, thủy điện Nam Trà My, điện mặt trời Vĩnh Hảo 4, Dự án điện gió Đại Phong, Mỹ Sơn...

KẾT QUẢ KINH DOANH (TỶ ĐỒNG)



LỢI NHUẬN GỘP +112% YOY, VƯỢT KẾ HOẠCH

- 6 tháng đầu năm 2019, doanh thu tăng trưởng mạnh 118% yoy và lợi nhuận gộp tăng trưởng 112% yoy; Biên lợi nhuận gộp đang duy trì trên 10%.

DỰ ÁN TIÊU BIỂU CỦA KHỐI EVN KÍ MỚI TRONG 1H19

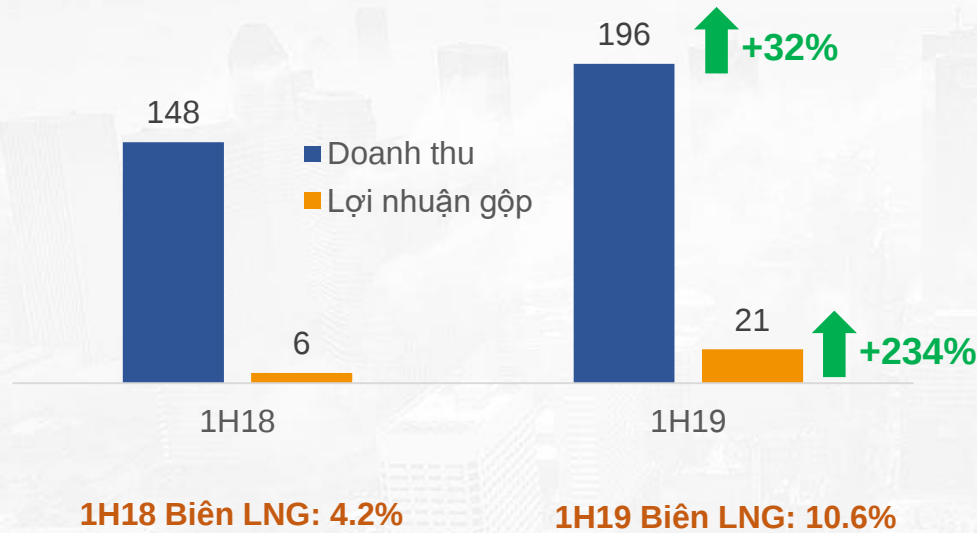
Ngày ký	Tên hợp đồng	Chủ đầu tư	Giá trị (tỷ đồng)	Hình thức
27/02/2019	Cung cấp VTTB và XL ĐZ 220kV Trên không Cát Lái - Tân Cảng	Ban QLDA Lưới điện TP.HCM	122	PC
15/03/2019	CC trụ thép, LD trụ sứ kéo dây hoàn thiện ĐZ 220kV Kiên Bình - Phú Quốc	Tổng Công ty điện lực Miền Nam	153	PC
10/04/2019	Cung cấp vận chuyển VTTB và XD TBA 220kV Hải Châu	Ban QLDA các công trình điện miền Trung	146	PC

DỰ ÁN TIÊU BIỂU CHO KHỐI TƯ NHÂN HAY NƯỚC NGOÀI KÍ MỚI TRONG 1H19

Ngày ký	Tên hợp đồng	Chủ đầu tư	Giá trị (tỷ đồng)	Hình thức
05/03/2019	TBA 110kV và ĐZĐN nhà máy điện mặt trời GAIA	CTCP Năng lượng Hanwha - BCG Bắng Dương	321	EPC
28/06/2019	Dự án tuyến ĐS Bến Thành - Suối Tiên	Công ty Hitachi, Ltd.,	102	EPC

SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP

KQKD SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP (TỶ ĐỒNG)



Giá trị còn lại hợp đồng chuyển tiếp sang 2019	1,500 tỷ
Giá trị ký mới 2019 (đến 30/06/2019)	558 tỷ
Doanh thu kế hoạch 2019	1,149 tỷ

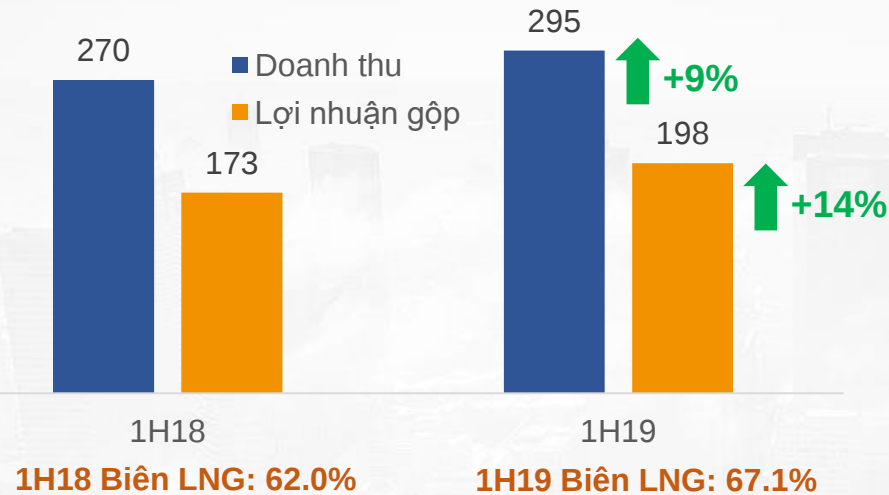
- Do nhu cầu hoàn thành các dự án điện mặt trời trước mốc thời hạn 30/06/2019, các công ty con của PC1 như Công ty TNHH chế tạo cột thép Đông Anh và Nhà máy thép Yên Thường đã phải nâng cao công suất làm việc để kịp đóng điện hoàn thành các dự án.
- Giá trị backlog cuối quý 2-2019 còn lại 1,862 tỷ đồng (+106% yoy)
- Trong quý 3/2019, PCC1 sẽ triển khai các dự án đã ký mới và tiếp tục tập trung hoàn thành các dự án còn đang dở dang như: Hợp đồng ĐZ 500kV Quảng Trạch - Dốc Sỏi (Gói số 4) ; Hợp đồng ĐZ 500kV Dốc Sỏi - Pleiku 2 (Gói số 4) và Hợp đồng dự án TBA 500kV Chơn Thành và đầu nối.

DỰ ÁN ĐANG TRIỂN KHAI SẢN XUẤT

Tên hợp đồng	Chủ đầu tư	Giá trị (tỷ đồng)
Gói 4 - ĐZ500kV Quảng Trạch - Dốc Sỏi	Ban QLDA các công trình điện Miền Trung	792
Gói 4 - ĐZ500kV Dốc Sỏi - Pleiku 2	Ban QLDA các công trình điện Miền Trung	400
ĐZ 500/220KV Nho Quan - Phủ Lý - Thường Tín	Ban QLDA các công trình điện Miền Bắc	110

ĐẦU TƯ NĂNG LƯỢNG

KQKD THỦY ĐIỆN (TỶ ĐỒNG)



CÔNG SUẤT MỚI DỰ KIẾN (MW)

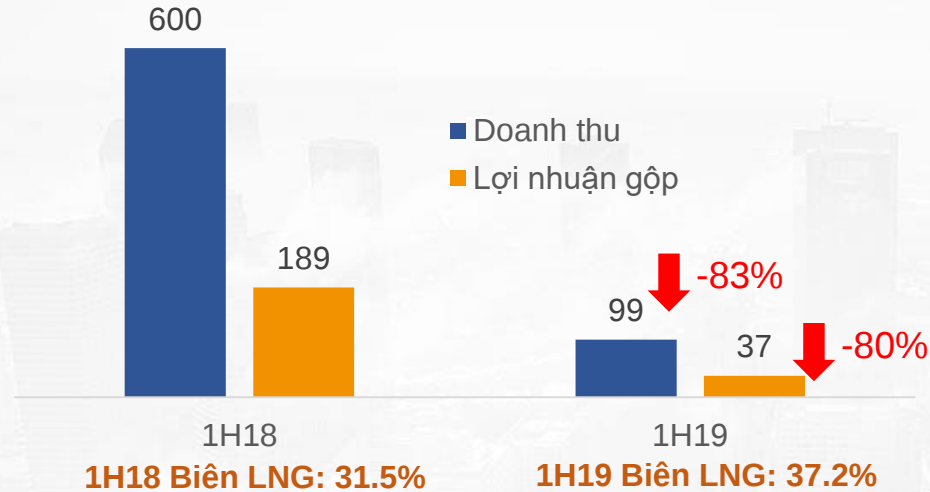
	4Q19	3Q20	4Q21	3Q22	4Q22	Vốn đầu tư (tỷ đồng)
Mông Ân	30					915
Bảo Lạc B		18				568
Sông Nhiêm		6				228
ĐMT Trung Thu		100				1,495
Điện gió			100			1,200
Bảo Lạc A				30		915
Thượng Hà					13	349
Tổng công suất	144	269	369	399	412	

Nhà Máy	Công suất (MW)	6 tháng 2018			6 tháng 2019		
		Sản lượng (triệu Kwh)	Doanh thu (tỷ đồng)	Giá bán trung bình (Đồng/kWh)	Sản lượng (triệu Kwh)	Doanh thu (tỷ đồng)	Giá bán trung bình (Đồng)
Bảo Lâm 1	30	31.95	61.4	1,922	39.97	77.9	1,950
Bảo Lâm 3	46	56.81	111.2	1,958	64.55	125.7	1,947
Bảo Lâm 3A	8	12.68	21.6	1,700	14.27	24.8	1,738
Trung Thu	30	36.25	74.8	2,063	27.27	66.4	2,434
Tổng cộng	114	137.68	269.99	1,954	146.06	294.8	2,019

- Tình hình thủy văn thuận lợi** ở khu vực đặt nhà máy thủy điện của PC1 như Cao Bằng, Hà Giang dẫn đến kết quả kinh doanh thủy điện của PC1 vẫn tiếp tục tăng trưởng. Dù 6 tháng đầu năm rất nhiều doanh nghiệp thủy điện có kết quả kinh doanh giảm sút do thời tiết không ủng hộ.
- PC1 vận hành tốt các nhà máy thủy điện** với lợi thế các dự án thủy điện có công suất nhỏ, vận hành đơn giản, hoạt động ổn định.

ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN

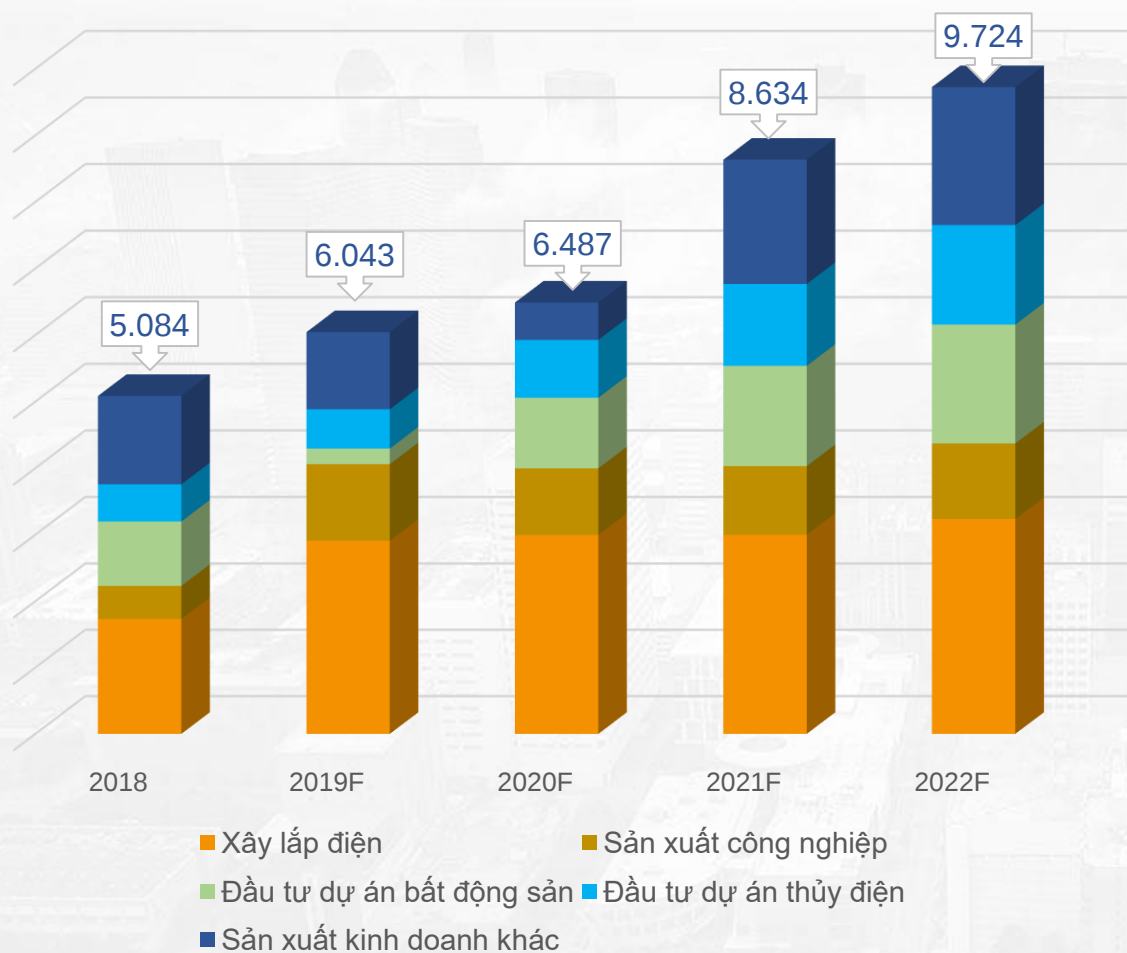
KQKD BĐS (TỶ ĐỒNG)



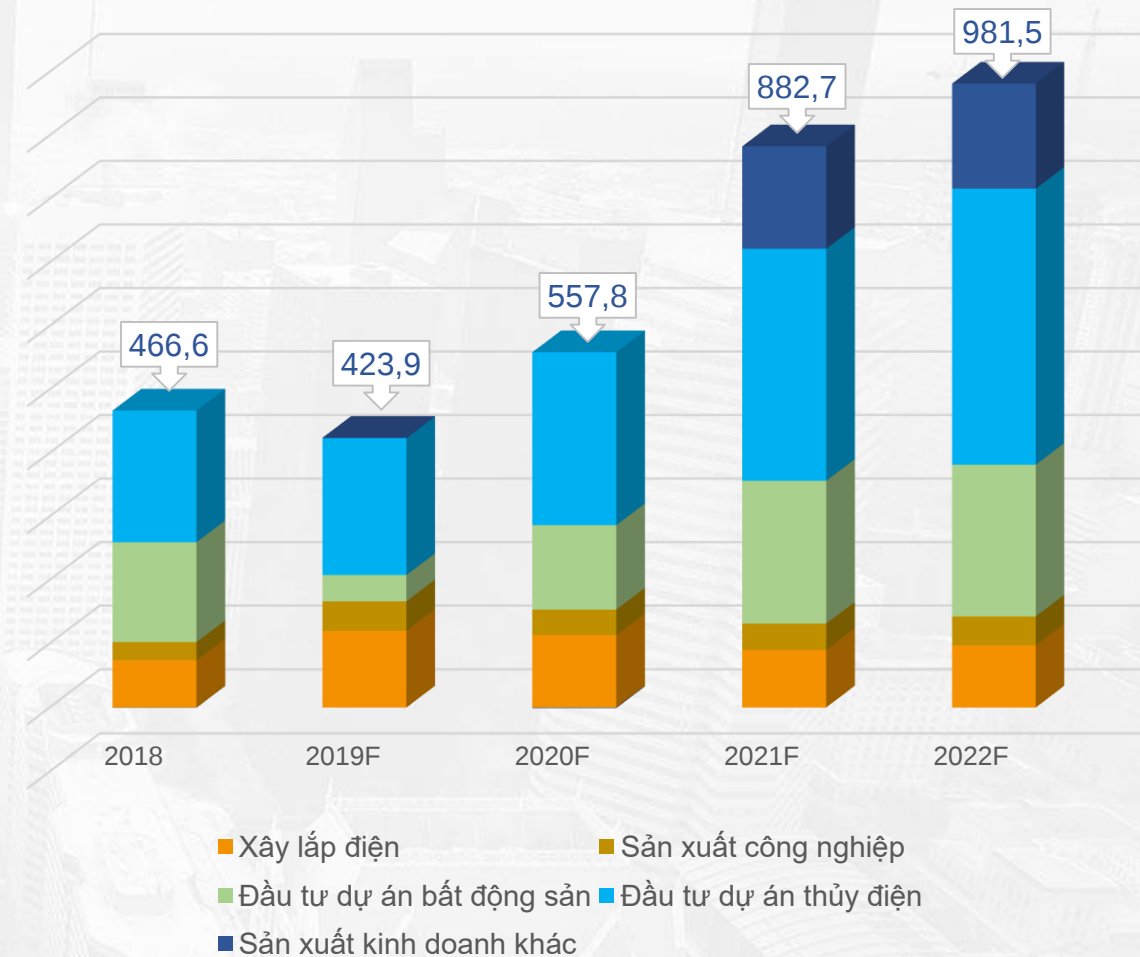
- PCC1 đảm bảo đủ land bank phát triển dự án cho đến hết năm 2023.
- Ngoài chuyển nhượng BĐS, PCC1 còn có doanh thu cho thuê phần tài sản giữ lại với tỷ lệ cho thuê lấp đầy cao.

Doanh thu dự kiến (tỷ đồng)	2019	2020	2021	2022	2023	Tiến độ
Mỹ Đình Plaza 2, Mỹ Đình 1 (khu thấp tầng)	235					6 tháng 2019 bàn giao thêm 39 căn, nâng tổng số căn lũy kế bàn giao lên 453/472 căn. Quý 3/2019 dự kiến bàn giao nốt 19 căn.
PCC1 Thanh Xuân		887				- Bán hàng: đến 30/06 đã ký hợp đồng 146 căn và đặt cọc 32 căn trên tổng số 310 căn mở bán. - Xây dựng: Đang thi công kết cấu sàn tầng 24.
PCC1 Vĩnh Hưng			553			Đã hoàn thành thi công cọc thí nghiệm, dự kiến T9/2019 triển khai thi công cọc đại trà.
PCC1 Thăng Long				900	225	Dự kiến triển khai thi công Q2/2020; hoàn thành Q2/2022
New project				175	1,577	Đang thực hiện mua quỹ đất

DOANH THU (TỶ ĐỒNG)



LỢI NHUẬN SAU THUẾ (TỶ ĐỒNG)



TRÂN TRỌNG CẢM ƠN QUÝ NHÀ ĐẦU TƯ

Thông tin liên hệ

Tên pháp định	Công ty Cổ phần Xây lắp điện I
Tên viết tắt	PCC1
Địa chỉ	Tòa CT2, Số 583 Đường Nguyễn Trãi, Q. Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam
Điện thoại	(84-0243) 845 6329
Fax	(84-0243) 823 1997
Website	www.pcc1.vn
Email	investorpcc1@pcc1.com.vn

Tuyên bố trách nhiệm và bản quyền,

Các nội dung trong Bản tin Nhà đầu tư chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các tổ chức đầu tư cũng như các nhà đầu tư cá nhân của CTCP Xây lắp điện I (PCC1). PCC1 không ngừng nỗ lực để đảm bảo tính chính xác, đầy đủ và kịp thời của các thông tin trong bản tin, tuy vậy, chúng tôi không thể đảm bảo rằng sẽ không có bất kỳ sai sót nào xảy ra trong quá trình thực hiện. PCC1 được miễn trừ trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào liên quan đến các thông tin được đề cập trong bản tin cũng như các thông tin không chính xác, không đầy đủ hoặc không được cập nhật kịp thời. PCC1 bảo lưu quyền thay đổi và cập nhật thông tin trong bản tin bất kỳ lúc nào mà không cần báo trước. Những thông tin trong bản tin chỉ được thể hiện ở định dạng PDF; chúng tôi không chịu trách nhiệm với bất kỳ thông tin nào ở định dạng khác. PCC1 không cho phép việc sao chép, sửa đổi, phát hành và sử dụng toàn bộ hay một phần bản tin vì bất kỳ mục đích gì nếu không có sự chấp thuận bằng văn bản của PCC1. Vui lòng ghi rõ nguồn trích dẫn nếu sử dụng.